



Nye Narvik sykehus og helsehus

Nye Universitetssykehuset i Nord-Norge Narvik og nye Narvik helsehus samler både statlige og kommunale behandlingstilbud i Narvik, og skaper en klynge for både kompetanse og behandling i området.

Sindre Sverdrup Strand

sss@bygg.no

Tore Karlsen/UNN

Foto

På Furumoen i Narvik har HENT bygget nytt sykehus for Universitetssykehuset Nord-Norge og nytt helsehus for Narvik kommune, koblet på eksisterende Furumoen sykehjem og dagsenter fra 2007.

Med et splitter nytt sykehus på rundt 27.000 kvadratmeter og et helsehus i underkant av 7.000 kvadratmeter har Narvik fått et kraftig løft i helsetilbudet, og det på ett og samme sted.

Nye Narvik sykehus skal samle

behandlingstilbudene innen fysisk og psykisk helse i området, i tillegg til rusbehandling, og vil erstatte det gamle sykehuset i Narvik, samt to avdelinger som i dag ligger i Håkvik noen kilometer sør for bysentrum.

Sterkt ønske om fortsettelse

Prosessen med å bygge det nye universitetssykehuset i Narvik startet allerede i 2019, med et omfattende forprosjekt som HENT vant konkurransen om. Byggherre, entreprenør og rådgiverteamet ledet av Norconsult og Rambøll samlokaliserte i Sandvika, omtrent 1.000 kilometer unna prosjektet i luftlinje.

– Vi fant ut at det var mest hensiktsmessig å lokalisere oss i nærheten av Oslo. HENT og rådgivermiljøet vant konkurransen om forprosjektet som en samlet gruppe, og gjennomføringsfasen lå da inne som en opsjon. Det var sterkt ønsket av Universitetssykehuset Nord-Norge at de skulle være med videre etter forprosjektet, forteller prosjektleder Åge Rødde i byggherres utbyggingsorganisasjon Sykehusbygg.

Hele prosjektet har en kostnadsramme på 2,7 milliarder kroner.

– Kostnadsrammen var låst, men etter seks måneder med forprosjekt og reduksjon av noen nettoarealer, mente vi at vi hadde en kalkyle

innenfor markedspris. HENT fikk en totalentreprise med kontraktsum på 1,2 milliarder kroner, sier Rødde.

Prosjektjefen forteller at overgangen fra forprosjekt til gjennomføring var smidig og vellykket. Prosjektet har greid å følge styringsplanen fra 2019, til tross for å ha gått over flere år i en turbulent tid.

Gode tilbakemeldinger

Byggherre og entreprenør har inngått fastpriskontrakt.

– Vi opplever at vi har fått en bra leveranse til en god kvadratmeterpris. Samhandlingen kunne vært bedre, men det har vært veldig få konkurser i prosjektet, og min opp-



Det nye sykehuset og helsehuset er koblet sammen med Furumoen sykehjem og dagsenter med en lukket gangbru.

FAKTA

Sted: Narvik

Prosjekttipe: Helsehus nybygg

Bruttoareal: 34.000 kvadratmeter

Byggherre UNN Narvik: Universitetssykehuset Nord-Norge

Byggherres representant UNN Narvik: Sykehusbygg

Byggherre Narvik helsehus: Narvik kommune

Totalentreprenør: HENT

Kontraktsum UNN Narvik:

1.220 millioner kroner ekskl. mva.

Kontraktsum Narvik helsehus:

220 millioner kroner ekskl. mva.

ARK: Arkitema

Totalteknisk rådgiver: Norconsult

Rådgivere:

RIB: Arcon Prosjekt | RIAku, RIBr: Rambøll

Underentreprenører og leverandører: Råbygg: Element

Nor | Baderomskabiner: Bano Prefab | Tekniske arbeider:

Totalteq | Heis: Kone | Pasientløftere: Etac | Tømrer: Østerås

bygg | Glassfasader/glassvegger: AMG | Balkonger/Spesial-

dører: Profilteam | Spesialdører: Norlock | Gulvstøp: Gulv-

betong | Maler: Edvardsson Måleri | Gulvbelegg: Semcon

Nord | Akryl-/Epoxybelegg: Silikal Nord | Dører: Swedoor

| Vinduer: Nordan | Solavskjerming: Vental | Tøy-/Avfalls-

håndtering: Envac | Fast innredning: Idema | Kjølerom/Inn-

takskummer: Svalin | Storkjøkken: Myhrvold | Brannetting:

Albanor Isolering | Fugearbeider: Mr. Fug | Trykktesting/

Lydmåling: Omega Akerholdt | Taktekker: Jentoft Entreprenør

| Byggvask: RTBC | Skumslukking helipad: Firesafe

| Skilting: Fokus Neo | Grunnarbeid: KET | Lås og beslag:

Hålogaland Lås og Sikkerhet | Blikkenslager: JM. Førre |

Mur og flis: Proffkeramikeren | Stålarbeider: Ofoten Mek. |

Anleggsgartner: 2Tal | Betongarbeider: Hans Sjursen/LWB |

Tømrer-/Montasjarbeider: 1-2-Trebygg

levelse er at det har gått bra, forteller Rødde.

Prosjektlederen understreker at nye UNN Narvik sykehus er et godt gjennomført prosjekt og et bra sykehusbygg.

– Vi har noen reklamasjonssaker, men vi er ikke bekymret for at vi ikke skal få løst dem. Det har gått bra, og vi får veldig gode tilbakemeldinger fra de ansatte ved sykehuset. Andre ressurser som har vært inne og sett på sykehuset, har også kommentert at det er mange gode kvaliteter her, sier Rødde.

Nye Narvik sykehus er dimensjonert for 450 ansatte i daglig drift. Det er 40 sengeplasser for somatikk, 45 sengeplasser for rus og psykiatri, og seks operasjonsstuer.

– Det er et fullverdig akutt-sykehus, om enn litt lite sammenlignet med mange andre. Vi har fått et veldig effektivt sykehus her, sier Rødde.

Parallell utbygging

Noe som har vært temmelig unikt for det nordlige sykehusprosjektet, er den parallelle utbyggingen



Bygget skal tåle et til tider værhardt miljø.

NYE NARVIK SYKEHUS OG HELSEHUS



Fasadene i bygget skaper et fargerikt spill.



Nye Narvik sykehus skal samle behandlingstilbudene innen fysisk og psykisk helse i området.

av både statlig sykehus og kommunalt helsehus med to byggherrer og én entreprenør.

– Det er et veldig innovativt samarbeid mellom sykehus og helsehus. Vi har felles gassanlegg, felles søppelsug, felles reservekraftløsning og felles opptrenings-

rom for fysio- og ergoterapi. Pasienten er i fokus i hele designet, og det lar også sykehuset og helsehuset få mest mulig ut av helsepersonalet. Uansett hvor mange sykehus vi bygger, vil det bli krevende å bemanne dem, så det er viktig at vi bygger mest mulig ef-



Å samle sykehus- og helsehusfunksjonene i Narvik skal sørge for at pasientenes behov er i sentrum og at man får mest mulig ut av helsepersonalet.

fektive bygg, understreker Rødde.

Prosjekttsjef på byggherresiden for Narvik helsehus, Stian Nilsen i Narvik kommune, sier til Byggeindustrien at det har vært et utfordrende prosjekt med mange grensesnitt, men at de som byggherre er godt fornøyd med samar-

beidet og gjennomføringen av det nye helsehuset.

– Vi har fått et helsehus som er godt tilpasset det behovet som Narvik kommune har. Det har vært et prosjekt med flere grensesnitt og en mer avansert kontrakt enn vi er vant til, vi har kommet godt i mål

Akryl- og epoxybelegg
er levert og installert av
Silikal Nord Norge

Silikal®
INDUSTRIGULV

Tlf. 4654 0000 • knut@silikal.no

NYE NARVIK SYKEHUS OG HELSEHUS



HENT har bygget for både Universitetssykehuset i Nord-Norge og Narvik kommune på Nye Narvik sykehus og helsehus.



Utenfor hovedinngangen står kunstinstallasjonen Puls.



Byggene er omgitt av natur.



Prosjektet omfatter også et stort utomhusarbeid.

Narvik sykehus



Foto: Sykehusbygg



Foto: Sykehusbygg



Vår kompetanse
- Din trygghet



ØSTERÅS
BYGG

Tlf. 480 89 999 • post@obygg.no • Hovfaret 13, 0275 Oslo • obygg.no

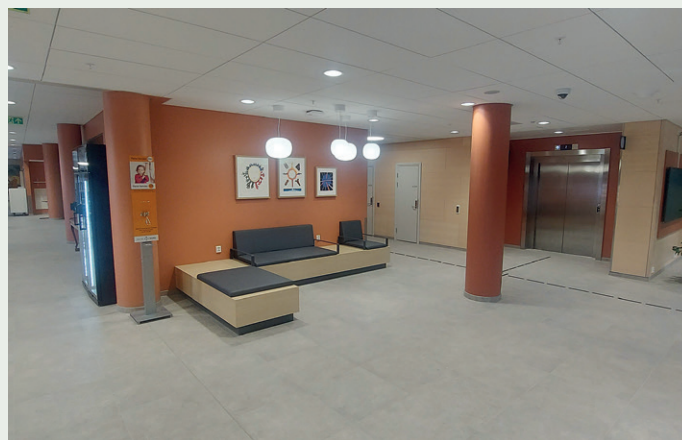
Tømrerarbeid • Vegger • Dører • Vinduer • Gulv • Fasader • Listverk



Sykehuset er omtrent 27.000 kvadratmeter stort.



Nye Narvik sykehus er dimensjonert for 450 ansatte i daglig drift.



Sykehuset har 40 sengeplasser for somatikk, 45 sengeplasser for rus og psykiatri, og seks operasjonsstuer.

Vi har utført
**FUGE-
ARBEIDENE**

MR FUG
-en *fugepinne* for landet

Tlf 966 41 356 • post@mrfug.no
www.mrfug.no



Arkitekt for sykehuset og helsehuset er Arkitema.

med tanke på den høye kompleksiteten. Det har vært høy kompetanse på alle sider av bordet, og vi har vært veldig fornøyde med denne måten å samarbeide på. Vi mener det er riktig vei å gå, sier Nilsen.

– Høy kvalitet

Felles funksjoner og arealer med

det nye sykehuset, lukkede gangbruer som både kobler helsehuset og sykehuset sammen, men også helsehuset og naboinstitusjonen Furumoen sykehjem og dagsenter.

– Det er en høy kvalitet i at vi ligger så tett på Furumoen at man kan gå mellom byggene, sier Nilsen.

Nye Narvik helsehus er 6.905

kvadratmeter stort, og inneholder 40 korttidsplasser for heldøgns behandling og omsorg, i tillegg til et kommunalt legesenter for syv leger, fysio- og ergoterapitjeneste, hverdagsrehabilitering, friskliv og mestring og lokaler for andre tverrfaglige team. Kommunen overtok bygget i august 2024.

– Vi har orientert politikerne kontinuerlig underveis, og det virker også som om de er veldig fornøyde med det bygget som er kommet på plass, sier prosjektsjefen.

Byggeindustrien har vært i kontakt med HENT, som ikke hadde anledning til å kommentere prosjektet.

BETONGELEMENTER
ER LEVERT AV



elementnor.no

21 000 m²
gulvbelegg utført av

SemCon
nord as

Tlf 75 58 66 60 | post@semconnord.no | semconnord.no

etac[®]

Vi er stolt leverandør av takheis, sykehussenger, psykiatrisenger, madrasser, nattbord og en rekke andre produkter til Narvik sykehus.

Det gleder oss at ansatte og pasienter i regionen får et topp moderne sykehus med kvalitetsprodukter som står i stil.

Etac AS takker for tilliten, samt et ryddig og fint samarbeid under hele prosessen!

www.etac.no